

# 長畑ひろのり



# News vol. 194

## 12月定例議会における質問③

### ・コミセン近くの駐車場と緑地について

【長畑質問】 福祉コミュニティセンター（以下、「コミセン」と言う。）の道路を隔てた場所にある駐車場と付随する小さな緑地も同一の敷地上にあると思われるが、全てコミセンの敷地に属し、コミセンとして管理しているのか。

【福祉部長答弁】 駐車場はコミセンの敷地で指定管理を受託している事業者が管理、緑地は里親制度を活用しつつ福祉政策課が管理している。

【長畑質問】 コミセンの整備方針の配置の考え方を読むと、機能面は四條畷南中学校（以下、「南中」と言う。）跡地へ移転するとなっていた。この機能面とは、個別施設計画で現状で維持するとなっている教育支援センターにコミセンが含まれているからか。

【福祉部長答弁】 コミセンは南中跡地に整備するコミュニティ機能を有した複合施設へ機能面を移転させた後、文化財資料の作業所として活用するため、隣接する教育支援センターと同様に現状を維持する。

【長畑質問】 機能面は南中跡地へ移転となれば、この駐車場と緑地とコミセンとの関係はどうなるのか。

【福祉部長答弁】 市に有益な利用となるよう、教育支援センター移設整備検討部会で協議していきたい。

【長畑質問】 つまり、コミセンの機能面は移転するが、駐車場と緑地はこのまま残され、まだどう活用するか分からない。それこそ全体の計画からすれば微々たる面積だが、現段階で敷地面積から外している方が個別施設計画においてはベストと考えるが。

【福祉部長答弁】 個別施設計画の敷地面積は、令和6年10月1日時点の財産台帳を基に統一されている。

【長畑質問】 統一しているからこそその提案。検討していただけるのかと思ったが、残念。

なぜこのような提案をしているのかと言うと、すぐ横、距離で30mほどの所にくすの木公園があるから。しかし、利用したくても

周辺に駐車場がない上に道路も狭い。また、車を一時停止して利用する方を車から降ろすのも難しい。結果、近隣の方しか利用できない状態では。

【都市整備部長答弁】 地域の拠点となる公園として整備しており、公園の規模を踏まえると近隣の方の利用を主に想定している。一定の距離からの来園者には自転車等での来園を考慮しているが、車での来園等は想定してない。

【長畑質問】 そこで、くすの木公園を多くの人に利用してもらうために、コミセン近くの駐車場と緑地を全てコインパーキングにしたいが。

【福祉部長答弁】 コミセン利用者が駐車場を使用しており、緑地はボランティアの方が管理していることから、直近での対応は難しいと考える

【長畑質問】 そこまで気が回らず失礼した。では対応策を述べる。駐車場は、施設利用者の方にコインパーキングのサービス券を渡すとか、スタンプを押せば無料になるシステムを導入する。それでもコミセンとして常に確実な台数が必要なら、必要台数だけはコインパーキングから外して駐車場を確保する。

緑地は、敷地形状がきっちりした長方形ではなくコインパーキングに適さない部分ができるのは間違いない。その場所に花壇を作っていただき、ボランティアの方々に管理をしてもらえればと思う。

また敷地は、国道163号側から（裏面へ続く）



画像は Google マップより

質問の  
駐車場と緑地

文章は、弱視の方にも読みやすい可読性に優れたユニバーサルデザインフォントを使用しています。

公式サイト（4コマ漫画も掲載中）

<http://nagahata.jp>



日々の主な活動



政治以外の話題



長畑ひろのり事務所 Fax 050-3173-0081

e-mail [sky@nagahata.jp](mailto:sky@nagahata.jp)





J R四条駅へ向かうのに多くの方が利用される道路の角地となる。できれば花壇と共にベンチも設置してほしい。

そこで、常時何台ぐらい駐車スペースは必要なのか。

【福祉部長答弁】 今利用されている状況で回答する。

個別計画では駐車場区画だが、こちらは5台となっており、コミセンの自主事業の陶芸教室、また地域交流広場、おもちゃクリスマス等の小さいお子さん達が関連するイベントの際に参加者が車で来設することが多いため、駐車場にとめ切れない状態。その際には市役所の駐車場を案内することもあるが、常時であればサークル活動等の場合は事前調整をされているようで、大体3台ぐらいの利用と聞いている。

【長畑質問】 グーグルマップを見ると、空撮の画像だが6台のスペースがあり、実際出入りできるのが3台。常時3台なら、このコインパーキングから外して取ることは可能。これ以上の台数になってしまうと市役所へとめているとのことなので、同じ対応でやってもらえれば今までと何ら変わらないと思う。

【福祉部長答弁】 現在の施設は福祉政策課が管理をしているが、最終的に機能移転。機能移転後は計画整備方針の記載を踏まえ検討部会で協議していきたいと考えており、直近では難しいと思う。

【長畑要望】 計画段階から市民の声を聞くなど時間をかけて整備したくすの木公園（下2枚の画像）です。幼児や高齢者が利用する点に絞れば、本市の住宅地にある他の公園と比べても質が高いのは明らか。その公園を、近隣に住まわれている方だけではなく多くの市民が利用できるようにするには、少ない台数でも駐車場が必要。



B 側より撮影



C 側より撮影

A 側より撮影



一日でも早くコミセン近くの駐車場と緑地を、コミセンを常時利用する3台は除いてコインパーキングとし、できればコインパーキングのコーナーなどに緑地、そして、買物や散歩の合間に腰をかけるベンチも設置してほしいと要望する。

## 市議会の補欠選挙について

昨年12月15日告示の市長選挙と同時に、市議会議員の補欠選挙も行われました。これは、市議会議員1人の辞職により欠員が生じたためです。

しかし、公職選挙法では以下のように決まっています。

市議会においては、欠員が定数の6分の1を超えた時に補欠選挙が行われる。

本市市議会議員の定数は12人なので、2人を超える3人の欠員が出た時に補欠選挙が行われます。

しかし、今回は先の公職選挙法に加え以下のような決まりもあり、それに従って行われました。

ただし、先の条件を満たさない場合でも、市長選挙が行われる場合、選挙の告示の日前10日までに欠員があれば、同時に補欠選挙が行われる。

### ひろのり物語(港区編 ③)

絵:長畑ひろのり

